



Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

Anteproyecto de Inversión Regional ARI 2024

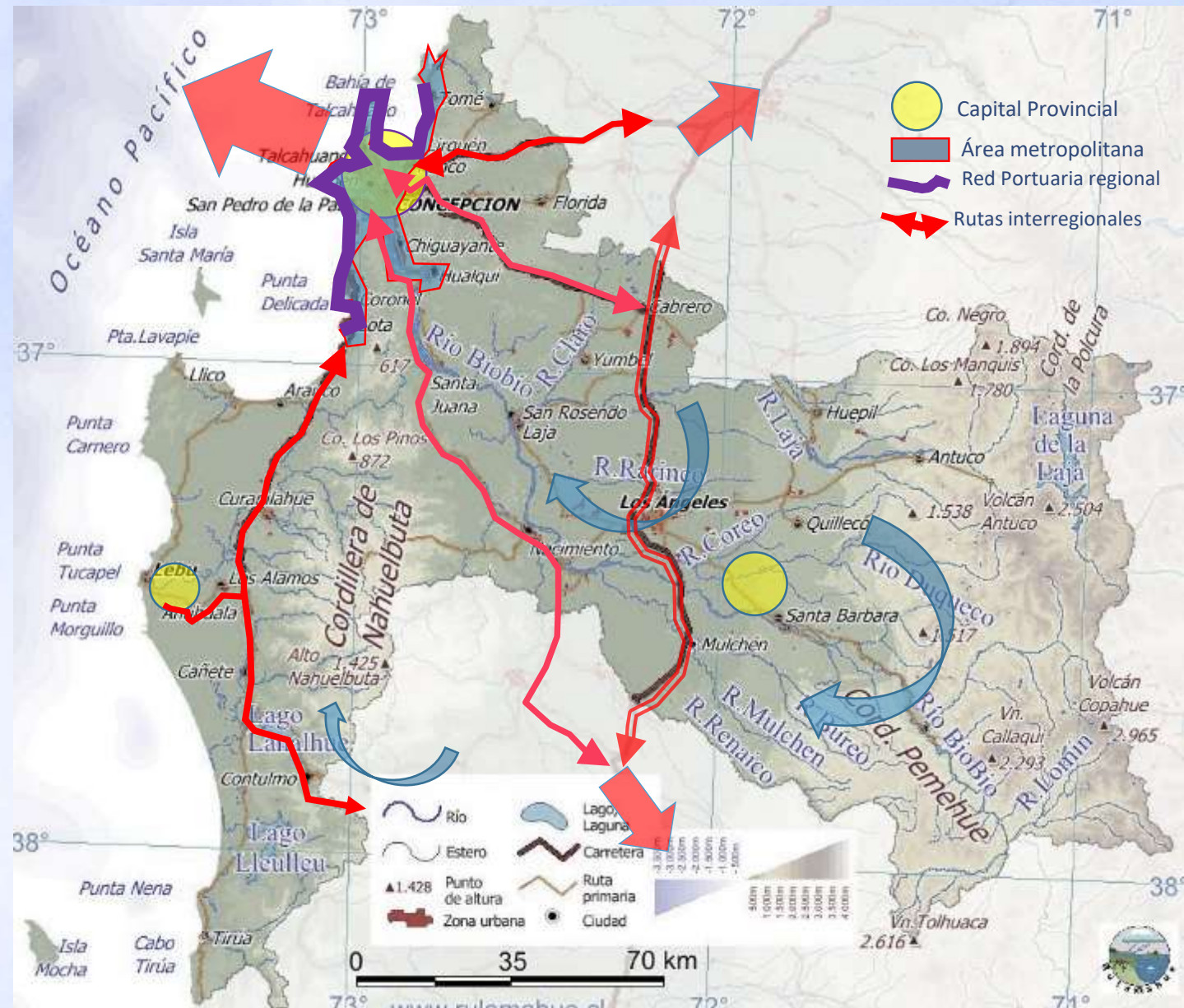
MINVU REGIÓN DEL BIOBÍO

Provincia de Concepción

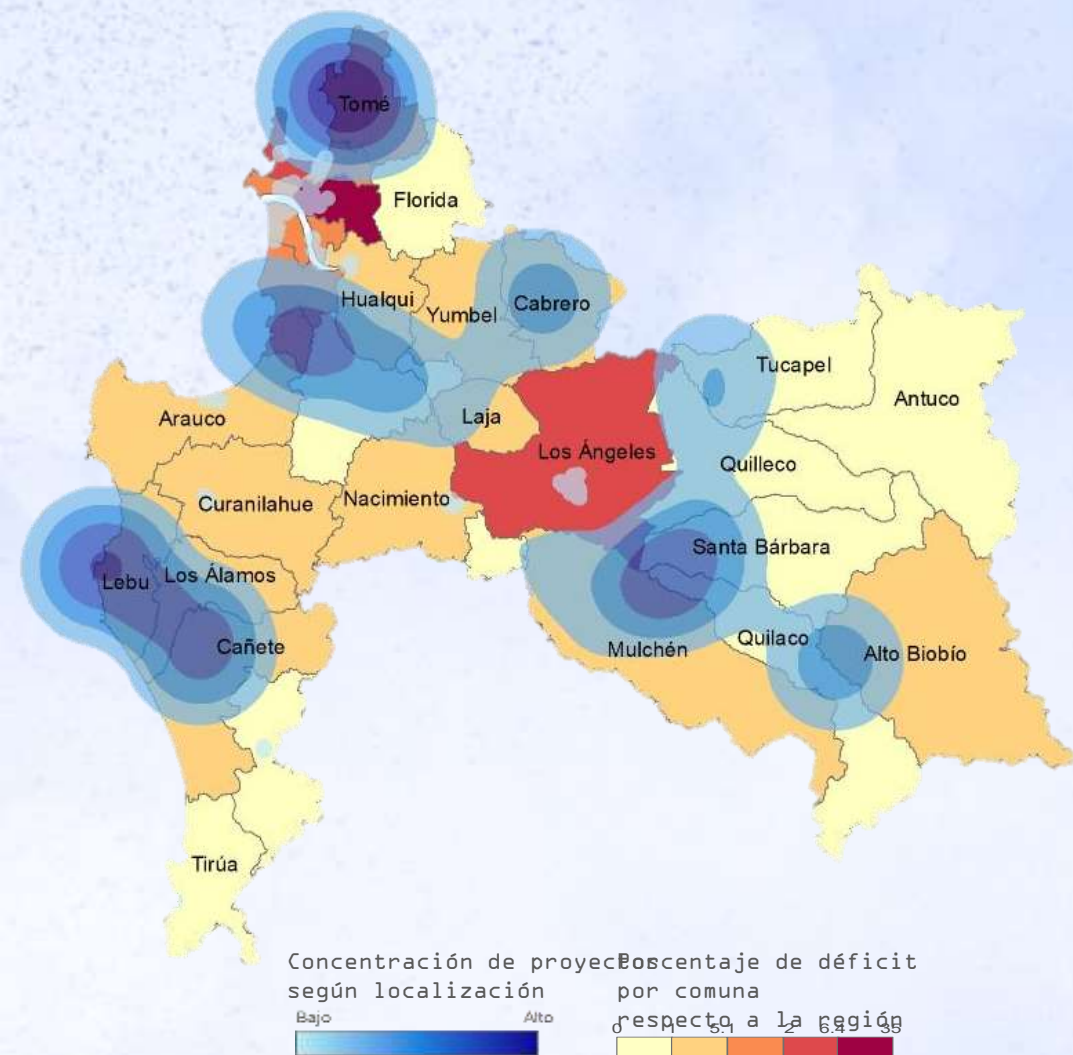


VISIÓN ESTRATEGIA REGIONAL DE DESARROLLO

La región se insertará en el mundo como **plataforma macro regional para el comercio exterior**, a través del intercambio a escala global de sus productos, conocimiento y cultura, apoyada por su **condición logística, portuaria y marítima**, su **sistema de ciudades proveedoras de servicios**, una **infraestructura y conectividad eficientes**, producción industrial, alimentaria y forestal sustentables y la generación de energías limpias.



Diagnóstico Habitacional Regional



Datos generales crisis habitacional

27.579

Viviendas con **déficit habitacional cuantitativo**, 6,3% del total nacional (*)

114.609

Viviendas con **déficit habitacional cualitativo**, 21,5% de las viviendas con al menos un tipo de requerimiento (*) :

Ampliación :13.925

Mejoramiento material y conservación: 104.667

Acceso a Servicios Sanitarios Básicos: 27.383

156

Asentamientos informales conformados por 7.122 hogares según el último Catastro de Campamentos

25.990

viviendas requeridas, según estimación de la demanda 2022 del Plan de Emergencia Habitacional.

(*) Fuente: Censo 2017. Casen no permite estimaciones comunales.

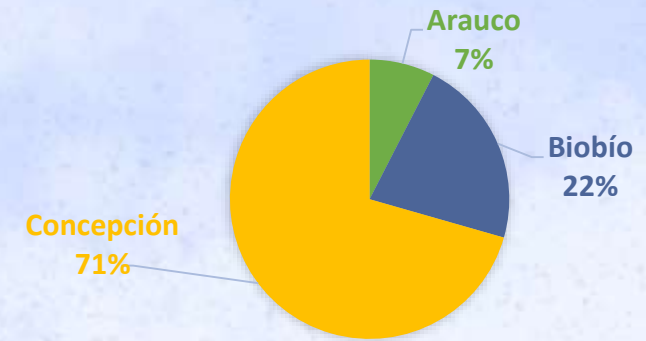
Vivienda

Ejecución del Plan de Emergencia Habitacional
Mejoramiento de viviendas y entorno para vivir en comunidad

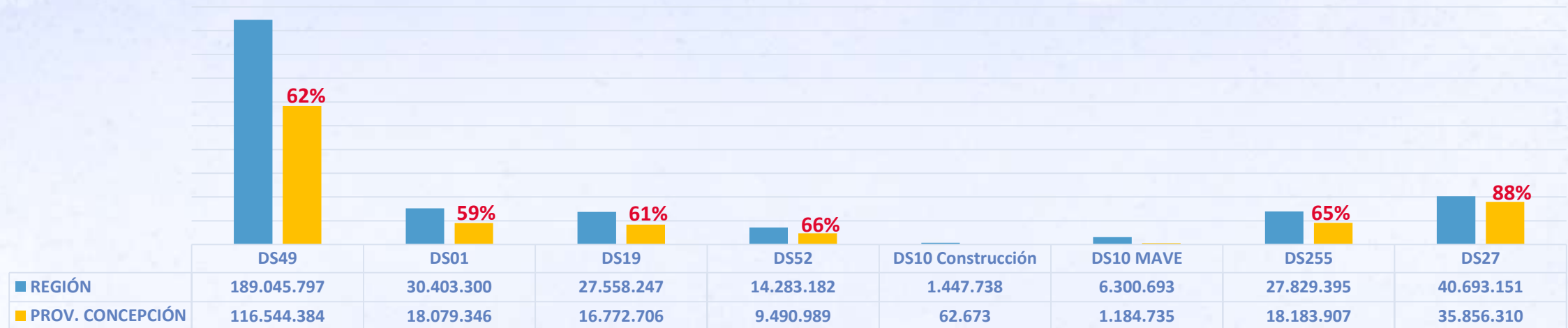
Vivienda: : Asignación de Subsidios 2022

	REGIÓN 2022		PROV. CONCEPCIÓN 2022	
	Subsidios	M\$	Subsidios	M\$
Cuantitativo	9.027	262.738.264	5.643	160.950.098
Cualitativo	7.485	74.823.239	6.009	55.224.952
Total	16.512	337.561.503	11.652	216.175.051
			71%	64%

SUBSIDIOS ASIGNADOS AÑO 2022

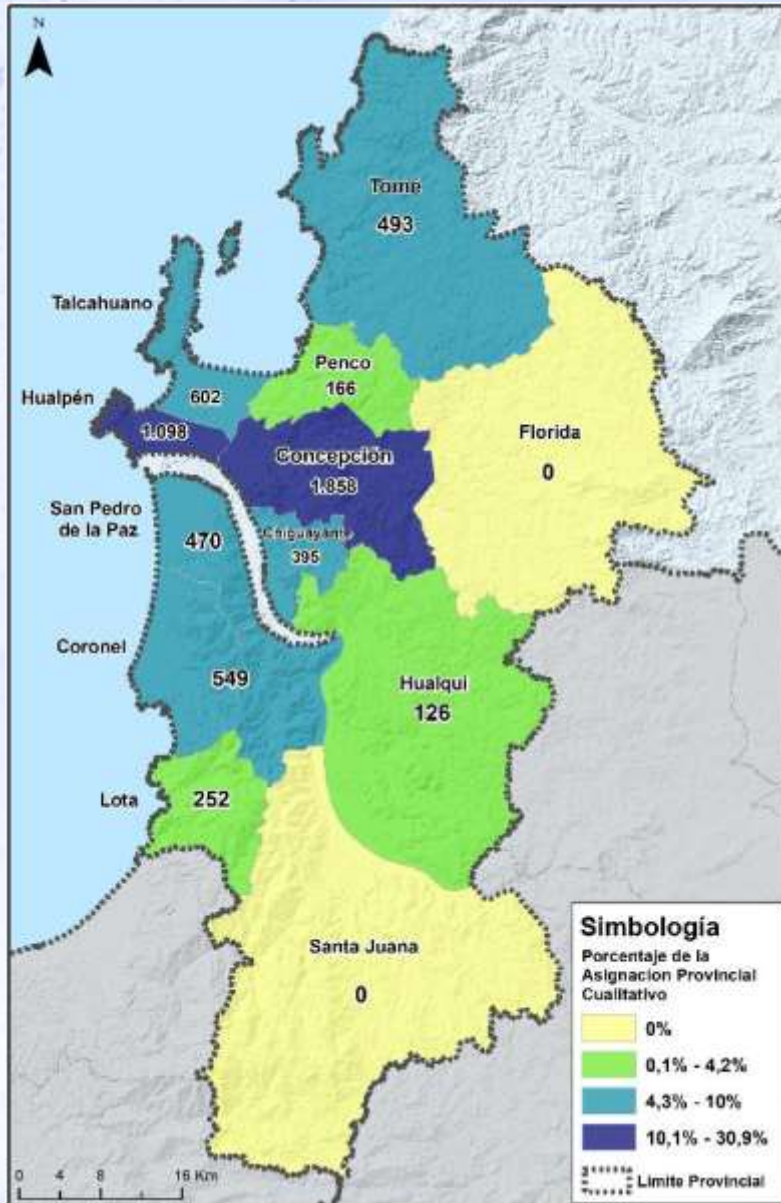


Recursos asignados 2022 M\$



Vivienda : Asignación de Subsidios

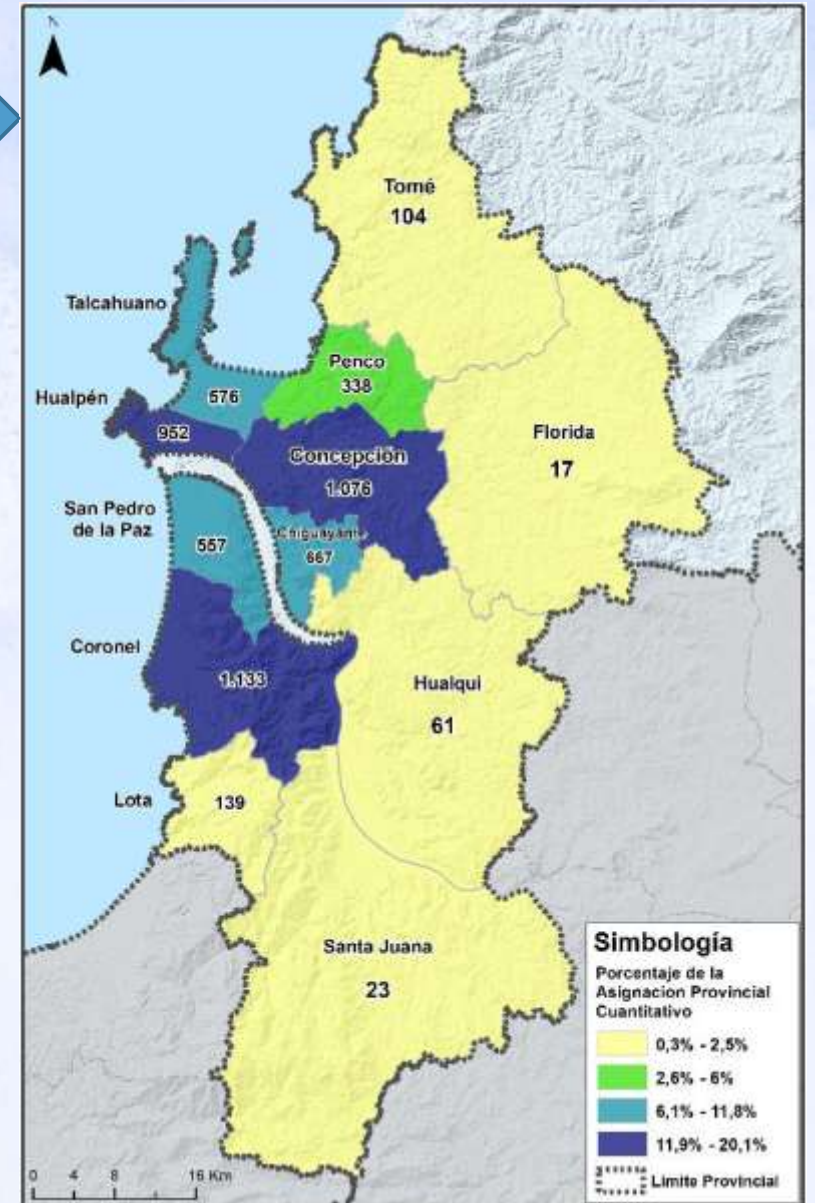
Cuantitativo



5.643 Subsidios

6.009 Subsidios

Cualitativo



Vivienda : Proyectos Colectivos Cuantitativo

Proyectos en Ejecución (52)

N°	Comuna	Programa	Nombre Proyecto	Viviendas	UF
1	Chiguayante	DS19	Condominio Fuentes de Porvenir	175	88.025
2	Chiguayante	DS19	Condominio Ing Enrique Tirapegui	200	93.200
3	Chiguayante	DS19	Mirador Del Rio Ii	179	83.414
4	Chiguayante	DS19	O'Higgins Oriente	58	29.173
5	Chiguayante	DS19	Parque Verde	157	73.162
6	Chiguayante	DS49	Chiguayante 1	9	4.966
7	Chiguayante	DS49	El Porvenir	90	120.744
8	Chiguayante	DS49	Pablo Neruda	7	5.084
9	Chiguayante	DS49	15 A Centro Sur	11	7.478
10	Concepción	DS19	Bandera 928	298	149.897
11	Concepción	DS19	Condominio Portal Bonilla	138	64.308
12	Concepción	DS49	El Peumo	52	75.046
13	Concepción	DS49	Palomares Alto	164	191.829
14	Concepción	DS49	Cerro La Pólora	11	13.246
15	Coronel	DS10	Isla Santa María Puerto Norte Puerto Sur II Etapa 2017	41	68.688
16	Coronel	DS19	Bosques De Quiñenco	219	102.054
17	Coronel	DS19	Conjunto Residencial El Canelo	283	131.878
18	Coronel	DS19	Loteo Rehue 1	163	81.989
19	Coronel	DS49	Comite De Vivienda Erratchou	21	14.602
20	Coronel	DS49	Comite De Vivienda Cristo Redentor Paso Seco Sur	44	28.540
21	Coronel	DS49	Hombres Y Mujeres De Valor	204	247.626
22	Florida	DS10	Camino Al Hogar	31	44.292
23	Florida	DS49	Newen Newen	21	13.602
24	Hualpén	DS19	Condominio Alto Mirador	165	76.890
25	Hualpén	DS19	Condominio Cumbres	278	129.548
26	Hualpén	DS19	Mirador De La Floresta Iv	160	80.480
27	Hualpén	DS19	Parque Costanera	192	89.472
28	Hualqui	DS10	Ilusion De Talcamavida	8	11.407
29	Hualqui	DS10	Lomas De Primavera	9	12.985
30	Hualqui	DS19	Parque Castaño Ii Etapa	137	63.842
31	Hualqui	DS49	La Ilusion De Unihue III	17	11.158
32	Lota	DS49	Megaproyecto Lota Green	600	451.144
33	Lota	DS49	Reconstrucción Patrimonial Pabellon 55 y 56	27	
34	Penco	DS19	Los Álamos de Penco	296	137.936
35	Penco	DS19	Parque Bellavista	160	80.480
36	Penco	DS49	Vista Hermosa	15	12.803
37	San Pedro de la Paz	DS19	Condominio Huerto Sur	217	101.122
38	San Pedro de la Paz	DS19	Lomas 2	201	93.666
39	San Pedro de la Paz	DS19	Portal Del Bosque	180	83.880
40	San Pedro de la Paz	DS19	Viento Norte Ii	220	102.520
41	San Pedro de la Paz	DS49	Cnt Prais I	144	152.009
42	San Pedro de la Paz	DS49	Cnt Prais II	64	71.692
43	San Pedro de la Paz	DS49	Conjunto Habitacional Nuevo Michaihue	181	200.842
44	San Pedro de la Paz	DS49	La Marina	13	9.503
45	San Pedro de la Paz	DS49	Nuestra Casa	12	12.079
46	San Pedro de la Paz	DS49	Nuestro Barrio	22	13.987
47	Santa Juana	DS10	Comite De Vivienda El Avellano	39	56.926
48	Santa Juana	DS49	El Sueño de Todos	59	42.589
49	Talcahuano	DS49	Los Copihues	10	7.101
50	Tomé	DS10	Habitabilidad Rural Tome	19	22.742
51	Tomé	DS49	El Canelo	40	27.384
52	Tomé	DS49	Talita Kum	160	245.736
Total general				52	4.134.766

Proyectos aprobados por iniciar (14)

N°	COMUNA	PROGRAMA	Nombre Proyecto	Viviendas	UF
1	Chiguayante	DS49	Condominio Los Boldos	204	233.337
2	Chiguayante	DS49	MTV Chiguayante	50	77.285
3	Concepción	DS49	Plazas de Andalién	296	430.374
4	Concepción	DS49	Sandra Oliva I	160	185.265
5	Coronel	DS49	Escuadrón	240	343.191
6	Florida	DS49	Csr Florida	3	4.396
7	Hualpén	DS19	Condominio Nativo Ii	300	184.677
8	Hualpén	DS19	Mirador Costanera	96	59.097
9	Hualpén	DS49	Nuestra Señora Del Sagrado Corazon II	220	315.134
10	Penco	DS19	Condominio Fuentes De Piedra 4	200	123.118
11	Penco	DS49	Comité De Vivienda Penco Sur	13	7.766
12	San Pedro de la Paz	DS49 - Glosa 12	Condominio Las Torres	240	259.710
13	Talcahuano	DS49	Centinela Nueva Vida Y Esperanza 2021	146	81.490
14	Tomé	DS49	La Victoria	56	40.882
Total general				14	2.224 2.345.722

• 21 Proyectos entregados para 3.826 familias (UF 2.288.441/82MM\$)

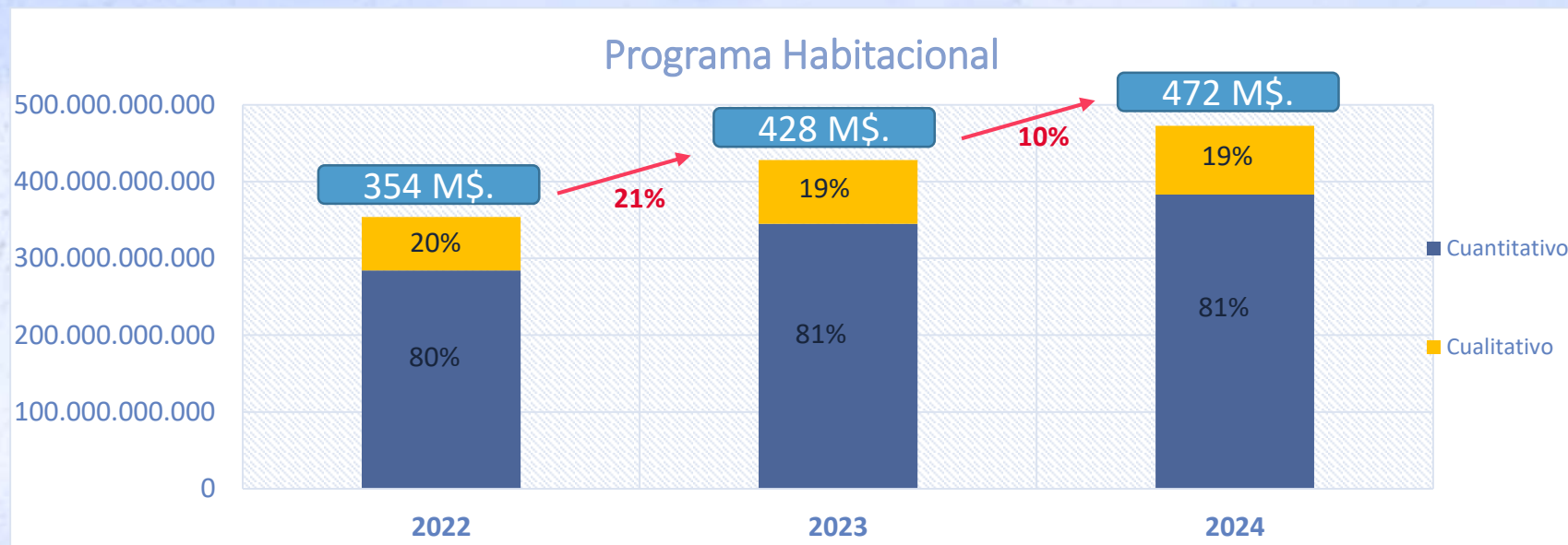
• Proyectos en Ejecución (UF 4.134.766/148 MM\$)

• Proyectos por iniciar UF 2.345.722/ 84MM\$)

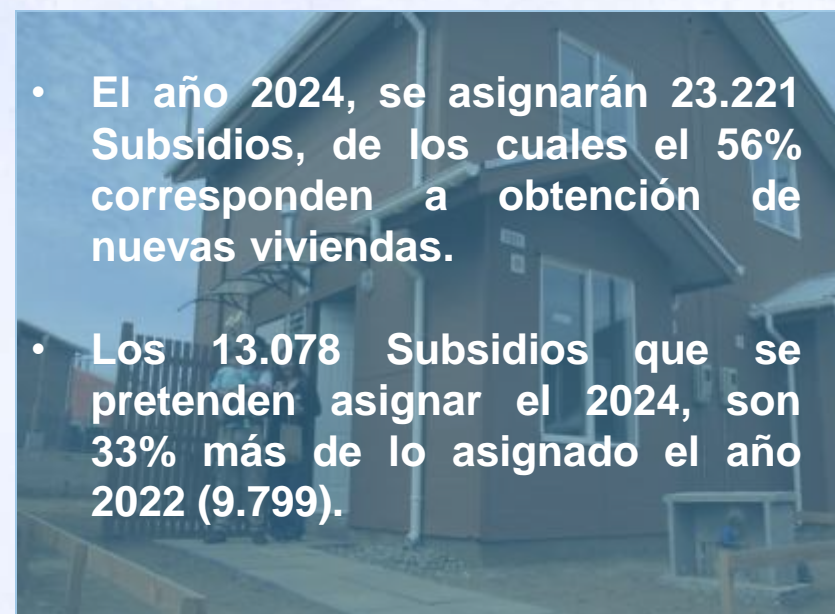
Proyectos en estudio o Banco (24)

N°	Comuna	Programa	Tipo	Nombre Proyecto	Viviendas
1	Chiguayante	DS49	PUH	Puh Villa Futuro - Leonera	378
2	Chiguayante	DS19		Condominio Fuentes De Porvenir 2	172
3	Concepción	DS49	Regular	Condominio Tucape Bajo	169
4	Concepción	DS49	Regular	Valle Ongolmo	296
5	Concepción	DS49	Regular	Valle Tucape	155
6	Concepción	DS49	PRCH	Prch Ribera Norte	140
7	Concepción	DS49	PUH	Puh Aurora De Chile	481
8	Concepción	DS19		Condominio Fuentes De Anibal Pinto	180
9	Concepción	DS19		Central Sur 210	295
10	Coronel	DS10	Regular	Isla Santa María, Iii Etapa	49
11	Coronel	DS49	Regular	Don Miguel San Valentin Ii	200
12	Coronel	DS49	Regular	Juntos Por Nuestro Hogar (Alta Fortuna)	261
13	Coronel	DS19		Condominio Buen Retiro	79
14	Hualqui	DS49	Regular	Jardines De Hualqui	202
15	Lota	DS49	Regular	Fuerte Viejo	568
16	Penco	DS49	Regular	Baquedano Ruka Waichafe	200
17	Penco	DS49	Regular	Valles De Penco	140
18	Penco	DS19		Condominio Fuentes De Piedra 5	200
19	San Pedro de la Paz	DS49	Regular	Conjunto Habitacional Nuevo Michaihue	181
20	San Pedro de la Paz	DS49	Regular	Michaihue I	160
21	San Pedro de la Paz	DS49	Regular	Michaihue Ii	200
22	San Pedro de la Paz	DS49	Regular	Rodrigo Ambrosio	160
23	San Pedro de la Paz	DS49	PRCH	Prch Ex Michaihue 600	532
24	San Pedro de la Paz	DS49	PRCH	Prch Ex Michaihue 716	343
25	San Pedro de la Paz	DS49	Glosa 12	Nueva Esperanza Lo Galindo	176
26	San Pedro de la Paz	DS49	Glosa 12	Ruka Colimapu Kula	188
27	San Pedro de la Paz	DS49	Glosa 11	Laicolén Costa Norte	200
28	San Pedro de la Paz	DS19		Plaza Del Mar Etapa Ii	201
29	Tomé	DS49	Regular	Bellavista	260
30	Tomé	DS49	Regular	Bosques De Miramar	288
Total general				30	7.054

Vivienda : Programa habitacional



Línea de Acción	2024			
	Unid	UF	M\$	%
Cuantitativo	13.078	10.625.862	383.213.637.375	81%
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	5.265	7.283.069	262.658.348.353	69%
Sistema Integrado de Subsidio	2.141	962.555	34.713.814.533	
Vivienda Nueva Programa Habitabilidad Rural	902	499.078	17.998.868.771	
Programa Integración Social y Territorial	2.300	1.416.800	51.095.815.232	
Subsidio de Arriendo de Viviendas	2.470	464.360	16.746.790.486	
Cualitativo	10.143	2.548.415	89.593.309.505	19%
Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios	7.510	1.687.970	60.875.355.193	
Programa de Protección del Patrimonio Familiar	2.589	776.500	28.003.882.360	
Mejoramiento de Vivienda Rural	44	19.800	714.071.952	
Total	23.221	13.174.277	472.806.946.880	



Vivienda : Gasto Habitacional

Línea de Acción	Gasto Estimado Año 2023 M\$	Presupuesto 2024		
		Arrastre M\$	Nuevo M\$	Total M\$
Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49/2011)	86.979.147	88.665.601	5.082.211	93.747.812
Sistema Integrado de Subsidio (DS 1/2011)	35.315.763	36.253.267	1.377.113	37.630.380
Subsidio integración Social y Territorial (DS 19/116)	47.027.894	47.656.560	0	47.656.560
Programa Habitabilidad Rural (DS 10/2015)	8.569.659	19.213.478	952.828	20.166.306
Programa Mejor. Viviendas y Barrios (DS 27/255)	77.555.427	78.269.606	1.224.144	79.493.750
Total	255.447.890	270.058.512	8.636.296	278.694.808

- 71% del gasto corresponderá a pagos asociados a proyectos habitacionales para obtención de nueva vivienda



Teletón 2022	35.248.655.075
Proyectado a gasto 2024	278.694.808.000

Obras Urbanas

Construir ciudades justas para el encuentro ciudadano

INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

Construir ciudades justas para el encuentro ciudadano

Recuperar la capacidad de planificación mediante Innovación y creación de valor público buscando eliminar la Inequidad socio-territorial, Segregación Urbana y Feminización de la Pobreza de nuestros territorios

3 iniciativas



Comuna	Nombre del Proyecto	Año 2024 (M\$)	Costo Total del Estudio (M\$)
Lota	Plan Regulador Comunal Lota	70.000	350.000
Santa Juana	Plan Regulador Comunal Santa Juana	50.000	250.000
Florida	Plan Regulador Comunal de Florida	46.000	230.000
		166.000	830.000

CONTEXTO METROPOLITANO ZIP: Territorios de Oportunidad

Construir ciudades justas para el encuentro ciudadano



TERRITORIOS DE OPORTUNIDAD: Estudios y Diseños

Comuna	Nombre de Proyecto	Año 2024 (M\$)	Costo Total del Estudio (M\$)
Concepción	Macro Urbanización Plan Urbano Habitacional Pedro de Valdivia	178.500	210.000
San Pedro de la Paz	Desarrollo loteo y diseño de obras de urbanización en terreno SERVIU en San Pedro de la Paz	212.500	250.000
Chiguayante	Diseño de Mejoramiento de estándar vial de Calle Los Andes Italia y 12 de Octubre, PUH Villa Futuro Leonera.	60.000	60.000
San Pedro de la Paz	Estudio de mejoramiento y habilitación de suelos terrenos Michaihue 600, San Pedro de la Paz	150.000	150.000
Concepción	Desarrollo loteo y diseño de obras de urbanización en terreno SERVIU en Ribera Norte Concepción	50.000	180.000
		651.000	850.000



VIALIDAD URBANA ESTRUCTURANTE



14 iniciativas nuevas
3 provincias
1.500.000 Habitantes beneficiados

MM\$
115.541

— VIALIDAD EJECUTADA
- - - VIALIDAD 2023-2026

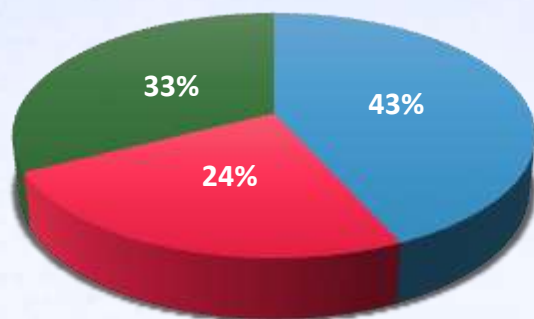
DESAFÍO
2022-2026

25,7 km Ejecutado
16 km por Ejecutar
41,7 km Red de Corredores
Construidos al cierre del periodo

VIALIDAD URBANA ESTRUCTURANTE: Convenio de Programación Minvu- MTT-Gore

El Convenio de Programación “Infraestructura Vial Urbana, Movilidad y Transporte Público”, contempla proyectos que abarcan las 3 provincias de la región, destacándose, por ejemplo:

- Mejoramiento Paso superior Esmeralda, Concepción.
- Mejoramiento Autopista Concepción - Talcahuano: Perales - Paicaví (Tramo 1 entre Puente Perales y Trompeta O’Higgins).



■ MINVU ■ GORE ■ MTT



M\$ INVERSIÓN	
MINVU	207.601.011
GORE	116.152.230
MTT	156.148.481
TOTAL:	479.901.722

VIALIDAD URBANA ESTRUCTURANTE:

Comuna	BIP	Proyectos de Arrastre	Etapas	Año 2024 (M\$)	Costo Total (M\$)
Concepción	30112465-0	Mejoramiento Par Vial Collao / General Novoa, Concepción	Ejecución	9.686.645	60.899.577
Lota	30112463-0	Mejoramiento Red Centro De Lota Y Vialidad Asociada	Ejecución	2.365.531	11.371.536
Coronel	30134246-0	Construcción Corredor Transp. Público Coronel: Los Laboreos - P. Aguirre Cerda	Ejecución	270.157	11.867.088
Talcahuano	30123633-0	Construcción Corredor Transp. Publico Colon: Perales – Alessandri	Ejecución	4.824.448	53.783.281
San Pedro De La Paz	30126880-0	Mejoramiento Interconexión Vial San Pedro De La Paz	Diseño	161.021	990.044
Talcahuano	40029648-0	Mejoramiento Autopista Concepción - Talcahuano: Enlace Perales	Ejecución	492.816	6.618.972
Chiguayante	40005057-0	Construcción Cruce Ferroviario Desnivelado Santa Sofía - Chiguayante	Ejecución	39.000	3.270.999
Concepcion	30126886-0	Mejoramiento Paso Sobre Nivel Esmeralda Y Vialidad Asociada, Concepción	Ejecución	3.597.278	22.444.756

8
Proyectos de arrastre

MM\$21.437 (2024)

MM \$171.246 (total)

Comuna	BIP	Proyectos nuevos	Etapas	Año 2024 (M\$)	Costo Total (M\$)
Concepción	30407380-0	Mejoramiento Camino A Nonguén, Concepción	Ejecución	500.000	16.500.000
San Pedro de la Paz	40005386-0	Construcción Puente los Batros y Vialidad Asociada, San Pedro De La Paz	Ejecución	1.000.000	11.000.000
Talcahuano	40014360-0	Mejoramiento Arteaga Alemparte, Concepción – Hualpén – Talcahuano	Diseño	71.747	717.467
Talcahuano	30134247-0	Mejoramiento Calle Valdivia, Talcahuano	Ejecución	500.000	12.200.000
Talcahuano	30407379-0	Mejoramiento Autopista Concepción - Talcahuano: Perales - Paicaví (Tramo 1)	Ejecución	1.000.000	29.000.000
Talcahuano	40053251-0	Mejoramiento vial para transporte publico Av. Michimalonco	Diseño	59.000	244.000
Talcahuano	40053328-0	Ampliación y mejoramiento Calle Los Araucanos	Diseño	57.500	193.000

7
Proyectos Nuevos

MM\$3.188 (2024)

MM \$69.854 (total)

MOVILIDAD SUSTENTABLE Ciclovías-Rutas Peatonales

Comuna	BIP	Proyectos Arrastre	Etapa	año 2024	Costo Total (M\$)
Hualpén	30484411-0	Construcción Ciclovía Lengua	Diseño	19.200	49.690
Intercomunal	40023588-0	Normalización y Mejoramiento Rutas Peatonales Región Del Biobío	Ejecución	1.229.000	5.111.839
Coronel	40032536-0	Construcción Ciclovía Playa Blanca, Coronel - Lota	Ejecución	529.374	853.376
Intercomunal	40040393-0	Conservación Red De Ciclos Región Del Biobío	Ejecución	506.732	723.903
Talcahuano	40032619-0	Mejoramiento Del Estándar Vial Eje Bahía San Vicente	Diseño	28.351	51.523
Concepción	40032595-0	Rutas Peatonales Pedro Del Río Zañartu	Diseño	24.761	64.342
San Pedro de la Paz	40045080-0	Mejoramiento Rutas Peatonales de Regeneración Urbana de Michaihue; San Pedro de La Paz	Diseño	141.695	157.640

Comuna	BIP	Proyectos nuevos	Etapa	Año 2024 (M\$)	Costo Total (M\$)
Coronel	40032536-0	Construcción ciclovía Playa Blanca, Coronel - Lota	Ejecución	65.800	1.105.800
San Pedro de la Paz	40013244-0	Mejoramiento ruta ecologica y movilidad sustentable, San Pedro de la Paz	Ejecución	248.312	2.883.124
Lota	40032529-0	Mejoramiento Rutas Peatonales de Lota	Diseño	8.250	82.500

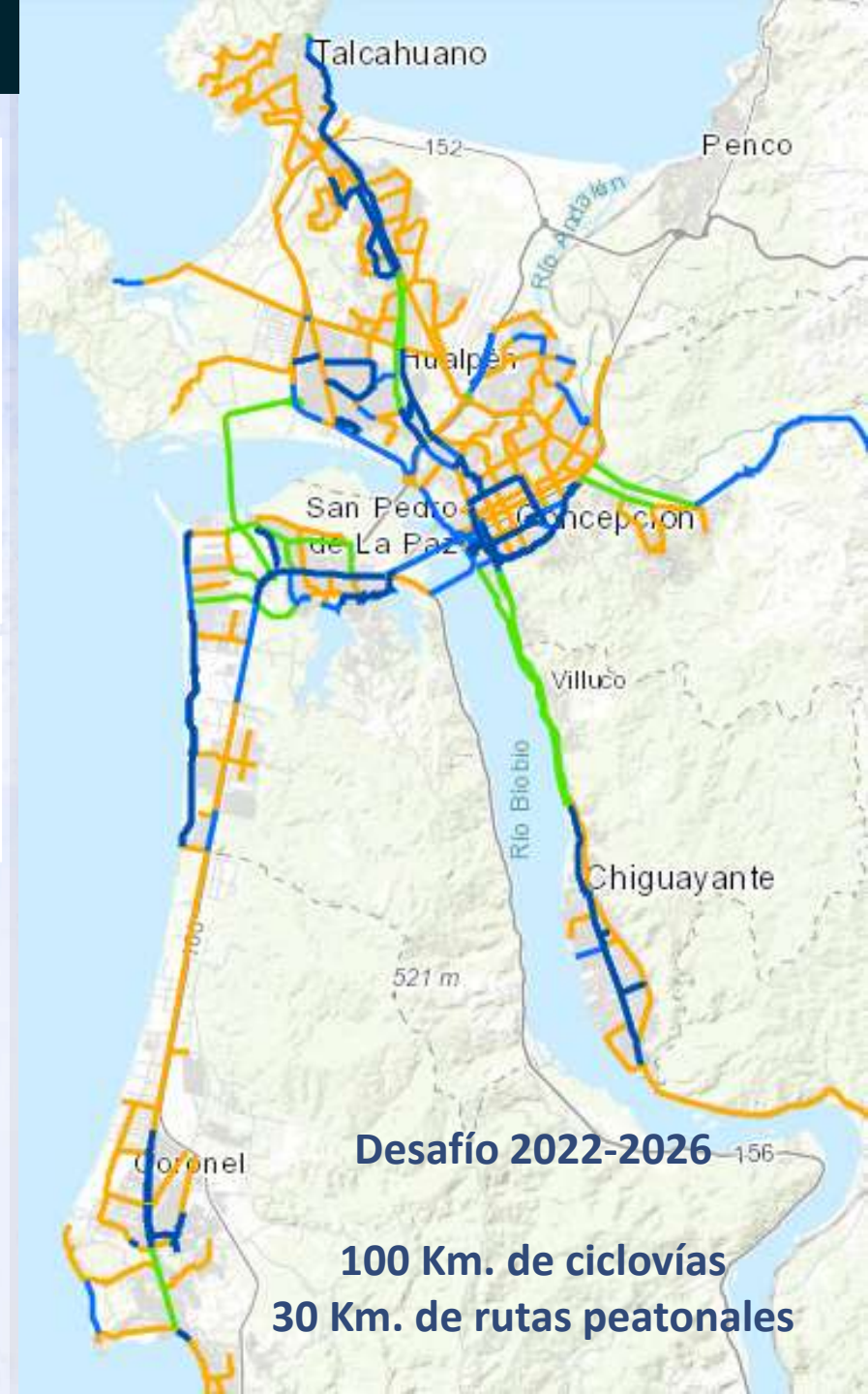


7
Proyectos de arrastre
MM\$2.479
(2024)

MM \$7.011
(total)

3
Proyectos nuevos
MM\$322
(2024)

MM \$4.071
(total)



Desafío 2022-2026

100 Km. de ciclovías
30 Km. de rutas peatonales

ESPACIOS PÚBLICOS

Comuna	BIP	Proyectos Arrastre	Etapa	Año 2024 (M\$)	Costo Total (M\$)
Intercomunal	40019146-0	Conservación De Espacios Públicos Reconstrucción Post Crisis Social, Provincia De Concepción	Ejecución	500.000	4.016.086
Concepcion	40041752-0	Construcción Boulevard Calle Lastarria	Diseño	31.890	71.381
Concepcion	40032594-0	Construcción Espacio Público Y Equipamiento Urbano Enlaces Puente Llacolén, Concepción	Diseño	31.961	79.904
Concepción	40032629-0	Construcción Espacio Público Sector Cancha Club Pedro Del Rio Zañartu	Diseño	34.441	86.103

4
Proyectos de arrastre
MM\$598 (2024)

MM \$4.253 (total)

Comuna	BIP	Proyectos Nuevos	Etapa	Año 2024 (M\$)	Costo Total (M\$)
Florida	40041687-0	Reposición de La Plaza de La Localidad de Copiulemu	Diseño	11.683	46.733
Hualpén	40041395-0	Reposición Tramo 2 Paseo Marsella, Entre Alemania y Av. Gran Bretaña, Hualpén	Diseño	9.300	46.500
Talcahuano	40045665-0	Conservacion Mirador San Martín, Cerro David Fuentes, Talcahuano	Ejecución	64.368	214.561
Hualpén	40014041-0	Conservación Construcción Espacio Público Avenida La Reconquista, Hualpen	Ejecución	64.368	214.561
Talcahuano	40053315-0	Sendero Ecologico Quebrada Los Lobos	Diseño	25.000	92.000
Talcahuano	40053324-0	Espacio público y entorno extensión Cancha Mahuida	Diseño	16.500	53.500
Talcahuano	40053334-0	Conservación bolulevard Daniel Peine y Eje verde calle Sunico, Talcahuano	Ejecución	52.000	337.000
Concepción	40032629-0	Construcción Espacio Público Sector Cancha Club Pedro Del Rio Zañartu	Diseño	30.000	120.000
Concepción	40053236-0	Mejoramamiento Áreas Vedes y espacios públicos CH Garretón	Ejecución	100.000	900.000
Concepción	40024134-0	Habilitación Puente ferroviario y enlaces Cerro Chepe y Costanera Sur San pedro de la Paz	Diseño	10.000	210.000

10
Proyectos nuevos
MM\$383 (2024)

MM \$2.235 (total)



CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE PARQUES URBANOS

Desafíos:

Pasar de 2,5 a 3,5
mt2/ habitante (203 Ha.)

Superar 400 mil visitas y
600 actividades anuales

Comuna	BIP	Proyectos de arrastre	Etapa	Año 2024 (M\$)	Costo Total (M\$)
Concepcion	30484378-0	Conservación Parque Metropolitano Cerro Caracol 2018 2020	Ejecución	931.188	6.933.143
San Pedro De La Paz	40035242-0	Conservación Parque Humedal Los Batros, San Pedro de La Paz	Ejecución	436.484	1.747.634
Santa Juana	40041819-0	Construcción Parque Catiray Santa Juana	Diseño	48.600	54.000
Concepcion	30126885-0	Mejoramiento y Ampliación Parque Los Españoles, Comuna Concepción	Diseño	45.800	117.294
Santa Juana	40040569-0	Conservación Parque Rayenantú Santa Juana	Ejecución	79.725	212.600
Concepción	30408975-0	Construcción Parque Urbano Aurora de Chile, Concepción (etapa 2)	Ejecución	40.132	2.147.662
Concepcion	40008749-0	Construcción Teleférico Turístico Parque Metropolitano Cerro Caracol	Prefactibilidad	176.929	252.898
San Pedro De La Paz	40036816-0	Construcción Parque Comunal Ecológico Dunas De Michaihue	Diseño	63.480	149.289
Concepcion	40041704-0	Construcción Parque Pedro De Valdivia, Concepción	Diseño	98.540	199.844
Chiguayante	30464003-0	Construcción Parque Villa Futuro Chiguayante	Ejecución	1.068.460	4.058.369

Comuna	BIP	Proyectos Nuevos	Etapa	Año 2024 (M\$)	Costo Total (M\$)
Talcahuano	40042217-0	Construcción Parque Santa Clara, Talcahuano	Diseño	68.507	224.460
Chiguayante	40041795-0	Conservación Parque Borde Río Chiguayante	Ejecución	259.500	1.038.000
Tome	40053269-0	Construcción Parque Quichiuto, Tomé	Diseño	10.500	50.800
Talcahuano	40032624-0	Construcción Parque Ecologico Las Vertientes, Talcahuano	Diseño	68.507	224.460

Parque aurora de Chile etapa 1.



10
Proyectos de
arrastre
MM\$2.989
(2024)

4
Proyectos nuevos
MM\$407
(2024)

MM \$15.873
(total)

MM \$1.538
(total)



INFRAESTRUCTURA SANITARIA

Comuna	BIP	Proyectos de arrastre	Etapa	Año 2024 (M\$)	Costo Total (M\$)
Penco	30463627-0	Mejoramiento Sistema AALL Malaquías Concha y Barrio Chino, Lirquén	Ejecución	108.158	154.511
Concepcion	30463623-0	Mejoramiento Sistema AALL M. Rodriguez con Anibal Pinto	Ejecución	213.886	442.731

2

Proyectos de arrastre

MM\$322 (2024)

MM \$597 (total)

Comuna	BIP	Proyectos nuevos	Etapa	Año 2024 (M\$)	Costo Total (M\$)
San Pedro de la Paz	40041883-0	Construcción Sistema De Infiltración Y Almacenaje Aall Rukapehuen , San Pedro De La Paz	Ejecución	164.763	164.763
Hualpén	30484533-0	Mejoramiento Red Aguas Lluvias Sector Parque Central Hualpen	Ejecución	664.370	1.095.810
Coronel	40014196-0	Construccion Sistema De Drenaje De Aguas Lluvias Paso Seco I,li, Iii Y Iv	Ejecución	431.575	590.116
Tomé	40038401-0	Construccion Sistema De Estabilidad De Taludes Villa Futuro, Lomas De San José, Tomé	Ejecución	1.008.000	1.858.000
Concepción	40053204-0	Construccion Muros De Contención Pasaje La Araucana, Nonguen, Concepción	Ejecución	306.000	406.000
Coronel	40053213-0	Mejoramiento Sistema De Aguas Lluvias Villa Los Aromo, Coronel	Diseño	29.000	29.000
Intercomunal	40041881-0	Conservación Redes Secundarias De Aguas Lluvia Región Del Biobío, 2024-2025	Ejecución	1.560.000	3.010.000
Tome	40053452-0	Construcción Taludes Y Contención De Suelos Avda. Latorre Costanera	Diseño	10.000	82.300
Chiguayante	40053466-0	Construcción Taludes Y Contención De Suelos Sector Villuco, Chiguayante	Diseño	10.000	85.200

nuevos

9

Proyectos **MM\$4.184 (2024)**

MM \$7.321 (total)

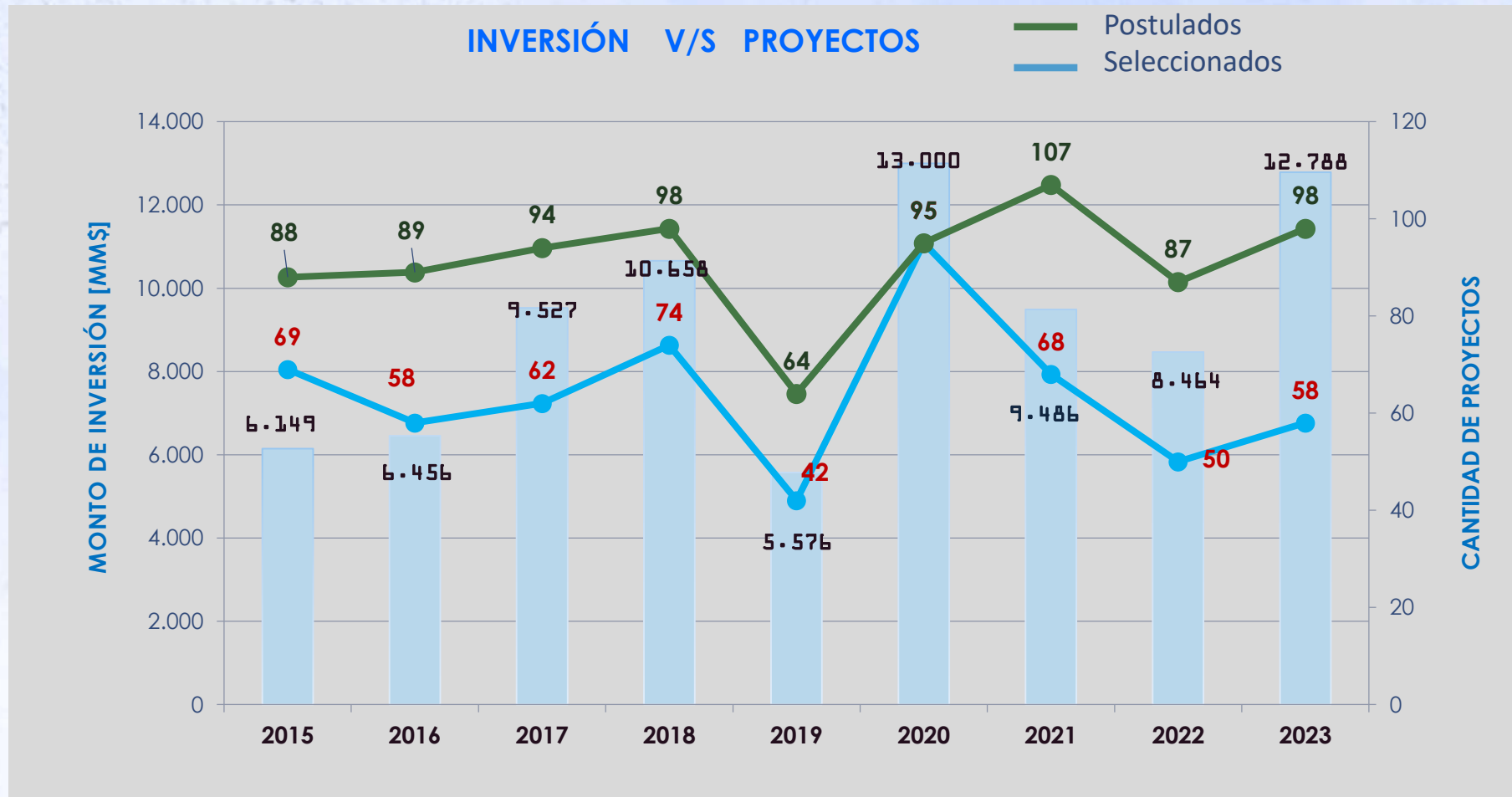
17 km de calzadas y 39 km. De aceras

Presupuesto a Ejecutar 2024 2025 para proyectos seleccionados

PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS

La región ha tenido una asignación presupuestaria que permite seleccionar el 60% de las postulaciones, generando una lista de espera de 40 proyectos por aprox. M\$ 11.500.000

Requerimiento Programa 2024 M\$ 15.000.000



Formulación Presupuestaria Ámbito Urbano

Lineas de Inversión	Propuesta regional MINVU Presupuesto 2024		
	Arrastre (M\$)	Nuevo (M\$)	Total (M\$)
31-01 ESTUDIOS BASICOS BARRIOS	0	30.000	30.000
BASICAS ADULTO MAYOR	710.959	341.500	1.052.459
INFRAESTRUCTURA SANITARIA	1.654.515	4.358.304	6.012.819
SANEAMIENTO DE POBLACIONES	82.914	1.314.000	1.396.914
VIALIDAD ESTRUCTURANTE	19.866.734	9.555.015	29.421.749
VIALIDAD MOVILIDAD SUSTENTABLE	4.288.381	1.113.056	5.401.437
CONSERVACION PARQUES URBANOS	1.733.344	305.130	2.038.474
PLANES URBANOS ESTRATEGICOS	4.369.073	1.157.534	5.526.607
CONSTRUCCION PARQUES URBANOS	48.600	244.554	293.154
REDUCCIÓN RIESGOS DE DESASTRES	0	20.000	20.000
MEJORAMIENTO PARQUES URBANOS	45.800	0	45.800
PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS	7.951.638	4.500.000	12.451.638
ESPACIOS PUBLICOS	579.725	815.928	1.395.653
RIBERA NORTE	1.040.132	0	1.040.132
PLAN COSTANERA BIOBIO	3.774.207	0	3.774.207
PROYECTOS PUH (PUI)	1.167.000	361.000	1.528.000
PROYECTOS SERVIU	156.856	200.000	356.856
REGENERACION DE CONJUNTOS HABITACIONALES	328.228	1.628.199	1.956.427
PEQUEÑAS LOCALIDADES	57.403	30.000	87.403
PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS		235.472	235.472
Total general	47.855.509	26.209.692	74.065.201



53 iniciativas Nuevas propuestas en la Provincia de Concepción

M\$ 2024: 11.615.503
M\$ Total 96.807.316

40 proyectos de arrastre en la Provincia de Concepción

M\$ 2024: 29.079.453
M\$ Total: 205.858.979

Resumen de Formulación Presupuestaria

Subtitulo	TOTAL, PP 2024 (MM\$)
29 Adquisición De Activos No Financieros	17.310
31 Iniciativas De Inversión	74.065
32 Préstamos	53.480
33 Transferencias De Capital	317.607
Total	462.462

